

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кировская пос. Подгорный, проведенного в форме заочного голосования

ЗАО Железнодорожск  
пос. Подгорный

29. 03. 2016 г.

Голосование проводилось с 24. 03. 2016 г. по 28. 03. 2016 г.  
Дата объявления итогов голосования – 29. 03. 2016 г. путем вывешивания соответствующего сообщения в подъездах дома

Председатель Шалаевский Василий Григорьевич  
Секретарь Смирнова Елена Дмитриевна

На 29. 03. 2016 г. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Подгорный, ул. Кировская, д. 13, собственники занимают 3 440,07 кв.м, обладают 1000 голосов. В голосовании приняли участие собственники (86 чел.), занимающие 2469,1 кв.м. и обладающие 717,75 голосов, что составляет 71,8 % от общего числа голосов собственников помещений.

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно, если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме, обладающие более, чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Кворум имеется.

## Итоги голосования по вопросам повестки дня общего собрания ( в % от общего числа голосов собственников и квадратных метрах площади помещений):

по первому вопросу: выбрать председателем собрания Шалаевского В.Г.  
секретарем собрания Смирнову Е.Д.

за	против	воздержался
% - 71,8 ; кв. м - 2469,1	% - 0 ; кв. м - 0	% - 0 ; кв. м - 0

по второму вопросу: признать необходимость проведения капитального ремонта и ремонта дворовой территории МКД, проездов к дворовой территории; утвердить смету расходов на данные виды работ; установить долю расходов на капитальный ремонт за счет средств собственников жилых помещений в многоквартирном доме 5% сметы расходов, а размер оплаты расходов для каждого собственника соразмерно его доле в праве общей собственности на общее имущество

за	против	воздержался
% - 71,8 ; кв. м - 2469,1	% - 0 ; кв. м - 0	% - 0 ; кв. м - 0

по третьему вопросу: лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты \_\_\_\_\_

за	против	воздержался
% - 71,8 ; кв. м - 2469,1	% - 0 ; кв. м - 0	% - 0 ; кв. м - 0

В соответствии со ст. 46 ЖК РФ решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Принимая во внимание итоги голосования, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 13 по ул. Кировская в пос. Подгорный

### РЕШИЛО:

1. Выбрать председателем собрания Шалаевского В.Г., секретарем собрания Смирнову Е.Д.

2. Признать необходимость проведения капитального ремонта и ремонта дворовой территории МКД, проездов к дворовой территории. Утвердить смету расходов на данные виды работ. Установить долю расходов на капитальный ремонт за счет средств собственников жилых помещений в многоквартирном доме 5% сметы расходов, а размер оплаты расходов для каждого собственника соразмерно его доле в праве общей собственности на общее имущество

3. Лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты Шалаевский В.Г. кв.18, Смирнова Е.Д. кв.1, Чмаков Ю.А. кв.6, Слюсарь Е.В. кв.35, Максимова С.А. кв.4

Приложение: реестр собственников, бюллетени голосования (решения собственников)

Председатель собрания \_\_\_\_\_

/Шалаевский В.Г./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

/Смирнова Е.Д./